

Zápisnica č. 15/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle,
konaného dňa 11.12.2024

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Voľba návrhovej komisie
 5. Schválenie zámeny pozemkov – Obec Štôla – Zámečník M.
 6. Schválenie zámeny pozemkov – Obec Štôla – Mgr. Chrenková, MUDr. Jurikovič
 7. Schválenie VZN obce Štôla č. 1/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
 8. Schválenie VZN obce Štôla č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štôla
 9. Schválenie VZN obce Štôla č. 3/2025 ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Štôla 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
 10. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štôla
 11. Schválenie návrhu kroniky za rok 2023
 12. Prerokovanie výšky príspevku na CVČ a dobrovoľného finančného príspevku pre neverejného poskytovateľa na prevádzku poskytovania sociálnej služby
 13. Prerokovanie rozpočtového opatrenia
 14. Návrh rozpočtu obce Štôla na rok 2025 a obdobie rokov 2026 – 2027
 15. Rôzne
 16. Diskusia
 17. Záver
1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Vladimír Mierka a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.
 2. Starosta obce p. Vladimír Mierka predložil na schválenie program 15. zasadania obecného zastupiteľstva. OZ schválilo program rokovania.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
 3. Starosta obce p. Vladimír Mierka určil za zapisovateľku p. Martinu Barč Pastrňakovú a za overovateľov zápisnice určil Róberta Javorského a Mareka Pachoňa. OZ berie na vedomie.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
 4. Do návrhovej komisie boli zvolení Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák
Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie návrhovej komisie.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

5. a) Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m² za pozemok vo vlastníctve Miroslav Zámečník vo výmere 51,63 m² (zverejnenej na úradnej tabuli dňa 18.11.2024) a to nasledovne:
konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 1, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:
 - Parcely registra „C“, parc. č. 767/2 - výmera **30 m²**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - Parcely registra „C“, parc. č. 767/3 - výmera **14 m²**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Miroslav Zámečník, 059 37 Štôla xxx, k. ú. Štôla – vedené na LV 548 a to:**
 - Parcely registra „E“, parc. č. 81/1 (celková výmera 121 m²), spoluvlastnícky podiel 3/18 – **20,17 m²** druh pozemku – orná pôda,**- vedené na LV 1416 a to**
 - Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 (celková výmera 6 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,17 m²**, druh pozemku – záhrada
 - Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 (celková výmera 26 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,72 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 (celková výmera 2 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,06 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

- vedené na LV 1417 a to

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/2 (celková výmera 69 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **11,5 m²**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/3 (celková výmera 52 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **8,67 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/7 (celková výmera 25 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **4,17 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/11 (celková výmera 37 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **6,17 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

1. Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla.
2. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)
3. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec prevodom majetkovo-právne vysporiada pozemok pod nehnuteľnosťou – s.č. 106 –rodinný dom a s.č. 743 – hospodárska budova, vedené na LV 1 vo vlastníctve Obce Štôla, Štôla č. 29.

- b) OZ splnomocňuje starostu obce Štôla Vladimíra Mierku na všetky právne úkony spojené so zámennou zmluvou

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

6. a) Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 38 m² za pozemok vo vlastníctve Mgr. Martina Chrenková a MUDr. Igor Jurikovič vo výmere 38 m² (zverejnenej na úradnej tabuli dňa 18.11.2024) na základe vypracovaného geometrického plánu č. 91/2024 zo dňa 11.12.2024 a to nasledovne:

konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 29, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:

- Parcela registra „C“, parc. č. 557 - Trvalý trávny porast, vytvorená z parcely registra „E“ 484/3 – diel 1 o výmere **33 m²** a parcely registra „E“ 985/5 – diel 2 o výmere **5 m²**
 - podľa geometrického plánu č. 91/2024, úradne overeného pod č. G1-1338/2024 zo dňa 11.12.2024, vyhotovený Ing. Eva Schürger-JOCHMANN
 - geometrický plán sa dal vyhotoviť z dôvodu, že parcely KN-E nie sú záväzné údaje pre kataster

za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Mgr. Martina Chrenková, 059 37 Štôla xx, spoluvlastnícky podiel 1/2 a MUDr. Igor Jurikovič, xxxxxxxxxx xxx, 199 00 Praha 18, ČR, spoluvlastnícky podiel 1/2 v k. ú. Štôla – vedené na LV 1326 a to

- Parcela registra „C“, parc. č. 559/3 – Trvalý trávny porast vo výmere **38 m²** vytvorená z parcely registra „C“ 559/1 vo výmere 76 m²
 - podľa geometrického plánu č. 91/2024, úradne overeného pod č. G1-1338/2024 zo dňa 11.12.2024, vyhotovený Ing. Eva Schürger-JOCHMANN

1. Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla.
2. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)
3. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec zámenou získa pozemok do vlastníctva obce, na ktorom plánuje vybudovať stojisko na komunálny odpad. Terajší pozemok nemohla obec využívať, pretože prístup k nemu bol cez súkromné pozemky.

- b) OZ splnomocňuje starostu obce Štôla Vladimíra Mierku na všetky právne úkony spojené so zámennou zmluvou

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 - Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

7. Starosta obce predložil návrh nového Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj č. 1/2025 (zverejnený na úradnej tabuli dňa 21.11.2024).

OZ návrh VZN č. 1/2025 prerokovalo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj č. 1/2025

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

8. Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Štôla č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štôla.

OZ návrh VZN č. 2/2025 prerokovalo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Štôla č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štôla.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

9. Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Štôla č. 3/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Štôla 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

OZ návrh prerokovalo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štôla č. 3/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Štôla 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 - Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

10. Starosta obce v tomto bode rokovania informoval poslancov o zmene zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štôla. Poslanci mali materiál na rokovanie k tomuto bodu zaslaný mailom.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štôla.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 - Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

11. Návrh konceptu kroniky Obce Štôla za rok 2023 vypracovaný Noemi Kurpašovou.

Obecné zastupiteľstvo schválilo koncept kroniky a uložilo kronikárke koncept kroniky prepísať do kroniky v termíne do 31.12.2024

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 - Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

12. a) OZ prerokovalo výšku finančného príspevku pre deti vo veku od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom na území obce Štôla pre centrá voľného času zaradených do siete škôl a školských zariadení a konštatuje, že suma vo výške 100,00 Eur/1 dieťa/rok ostáva nezmenená.

b) OZ prerokovalo výšku dobrovoľného finančného príspevku pre nevereného poskytovateľa na prevádzku poskytovania sociálnej služby a konštatuje, že ostáva nezmenená suma vo výške 60,00 Eur platná pre rok 2025 do sumy schválenej v rozpočte pre rok 2025.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

13. Ekonómka obce predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 7/2024 zo dňa 10.12.2024. Zmena rozpočtu je vyrovnaná. Príjmová časť – zvýšenie: 8 045,- €

- zníženie: 641 770,- €

Výdavková časť – zvýšenie: 6 416,- €

- zníženie: 640 141,- €

Poslanci návrh prerokovali a schválili zmenu rozpočtu, ktorá je prílohou zápisnice.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

14. Poslanci OZ prerokovali návrh vyrovnaného rozpočtu Obce Štôla na roky 2025–2027 predložený ekonómkou obce p. Martinou Barč Pastrnákovou a stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2025-2027 s odporúčaním rozpočet na rok 2025 schváliť.

Celkový objem príjmov rozpočtu obce Štôla v roku 2025 je v sume 826 079,- €

Celkový objem výdavkov rozpočtu obce Štôla na rok 2025 je v sume 826 079,- €

a) OZ berie na vedomie stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Štôla 2025 - 2027

b) OZ v zmysle § 4, ods.5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. schvaľuje návrh rozpočtu obce na rok 2025

a berie na vedomie rozpočet na rok 2026 a 2027 bez programovej štruktúry

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Rôzne:

15. Starosta informoval poslancov o potrebe zrušiť uznesenie č. 11/2024/142 „OZ nesúhlasí so zaradením žiadostí do ďalšieho spracovania zmien a doplnkov č. 4 ÚP obce Štôla“ v bode 3 c) – zakresliť park nad „Slovenkou“ po ľavej strane – parcela 898 . Na pracovnom stretnutí dňa 03.06.2024 vo veci zmien a doplnkov ÚPN-O-Štôla č. 4 boli všetci zúčastnení informovaní, že obci Štôla bola Pôdohospodárskou platobnou agentúrou schválená žiadosť o NFP na dobudovanie splaškovej kanalizácie a rekonštrukciu miestnej komunikácie v časti chatová osada. Súčasťou projektu sú aj sadové úpravy príslušného pozemku a mobiliár. Z tohto dôvodu je potrebné zaradiť túto lokalitu do spracovania zmien a doplnkov UP č. 4.

Obecné zastupiteľstvo ruší v bode 3 c - uznesenie č. 11/2024/142

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zakreslenie plochy verejnej zelene s osadením mobiliáru nad

„Slovenkou“ po ľavej strane – parcela 898

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

16. Starosta informoval poslancov o potrebe zapísať do spracovania zmien a doplnkov UP č. 4 parcelu KN-C 1772 a 1773 na plochy skládky biologického odpadu.

Noemi Kurpašová upozornila na skutočnosť, že parcely KN-C 1772 a KN-C 1773 sú vo vlastníctve starostu Vladimíra Mierku a on nemôže sám so sebou uzatvoriť zmluvu. Vladimír Mierka sa vyjadril, že obec potrebuje časom vybudovať kompostovisko z dôvodu, že náklady na vývoz biologického odpadu sú vysoké a v súčasnom územnom pláne na vybudovanie kompostoviska nie je zakreslená vhodná lokalita. Pán starosta prisľúbil, že ak sa v budúcnosti bude riešiť kompostovisko, parcely

KN-C 1772 a KN-C 1773 dá obci do prenájmu za sumu 0,00 €.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zakreslenie plochy skládky biologicky rozložiteľného odpadu na parcele KN-C 1772 a KN-C 1773

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

17. Starosta informoval poslancov o schválenej žiadosti z Environmentálneho fondu na poskytnutie dotácie na kúpu bagra pre manipuláciu s odpadmi v obci Štôla a na vybudovanie kontajnerového stojiska ako prevencia škôd spôsobených medveďom hneďm.

18. Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcej výstavbe splaškovej kanalizácie a rekonštrukcii miestnej komunikácie v časti chatová osada. Poukázal na skutočnosť, že pôvodné betónové priepusty pod miestnou komunikáciou na premostenie potoka sú v havarijnom stave, sú popraskané a nepoužiteľné. Cestné betónové žľaby sú taktiež poľamané a nepoužiteľné. Výstavbu a kritické body zdokumentoval fotodokumentáciou.

Výmenu týchto stavebných komponentov bude musieť obec prefinancovať z vlastných prostriedkov, cca do sumy 20 000,- €, keďže tieto práce sú navyiac a neboli zahrnuté v projektovej dokumentácii. Starosta vyzval poslancov, aby si vo voľnom čase v rámci prechádzky všímali priebeh výstavby splaškovej kanalizácie a miestnej komunikácie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výstavbe splaškovej kanalizácie, rekonštrukcii miestnej komunikácie a navýšení sumy na betónové priepusty a cestné žľaby do výšky 20 000,- €.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

19. Pani ekonómka informovala poslancov o doručenej žiadosti dňa 11.12.2024 od Jozefa Kantora a Ing. Jany Kantorovej ohľadom prerokovania uznesenia č. 14/2024/182 a prevádzkovania multifunkčného ihriska.

Poslanci berú na vedomie žiadosť zo dňa 10.12.2024 od Jozefa Kantora a Ing. Jany Kantorovej.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Diskusia:

20. Pani poslankyňa Zuzana Kurpašová navrhla opäť zorganizovať Štôlsku kapustnicu dňa 28.12.2024 s tým, že podrobnosti sa doladia počas nasledujúcich dní. Pán starosta a poslanci voči návrhu za zorganizovanie akcie nemajú námietky a budú sa spolupodieľať na príprave.

Pán starosta Vladimír Mierka sa poďakoval prítomným za účasť a poprial pokojné prežitie vianočných sviatkov v kruhu najbližších.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou 15/2024/184 – 15/2024/201 tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Martina Barč Pastrnáková

Vladimír Mierka
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Róber Javorský

Marek Pachoň