

Zápisnica č. 14/2024
z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle,
konaného dňa 15.10.2024

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Voľba návrhovej komisie
 5. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva pána Róberta Javorského
 6. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
 7. Inventarizácia majetku obce – inventarizačné komisie
 8. Vymenovanie knihovníka
 9. Žiadosť o finančnú pomoc
 10. Zámer zámenny pozemkov – Obec Štôla – Mgr. Chrenková, MUDr. Jurikovič
 11. Schválenie zámenny pozemkov – Obec Štôla – Kuzmik P.
 12. Schválenie zámenny pozemkov – Obec Štôla – Zámečník M.
 13. Prerokovanie žiadostí o prenájom obecných pozemkov za účelom parkovania
 14. Doplnenie PHSR
 15. Prerokovanie rozpočtového opatrenia
 16. Rôzne
 17. Diskusia
 18. Záver
1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Vladimír Mierka a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.
 2. Starosta obce p. Vladimír Mierka predložil na schválenie program 14. zasadania obecného zastupiteľstva. OZ schválilo program rokovania.
(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
 3. Starosta obce p. Vladimír Mierka určil za zapisovateľku p. Martinu Barč Pastrňákovú a za overovateľov zápisnice určil Mareka Pachoňa a Zuzanu Kurpašovú. OZ berie na vedomie.
(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
 4. Do návrhovej komisie boli zvolení: Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák
Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie návrhovej komisie.
(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
 5. Pán Róbert Javorský nebol prítomný v rokovacej miestnosti.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

6. Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo 13. zasadania OZ, konaného dňa 17.07.2024 prevedenú kontrolórkou obce p. Danou Hojnošovou.
Obecné zastupiteľstvo berie kontrolu na vedomie.
(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
7. Schválenie zloženia inventarizačných komisií:
Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie inventarizačných komisií:
 - na úseku obecného úradu, domu služieb a verejného priestranstva:
predseda: Zuzana Kurpašová
členovia: Martina Barč Pastrňáková, Noemi Kurpašová, Ján Valek,
 - na úseku obecnej knižnice:
predseda: MUDr. Mária Jurčová
členovia: Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň
 - na úseku požiarnej ochrany:
predseda: Mgr. Martin Stromko
členovia: Radovan Bachorík, Marek Pachoň
 - dokladová inventúra:
predseda: Martin Jackovič
členovia: Martina Barč Pastrňáková, Noemi Kurpašová

Obecné zastupiteľstvo ukladá inventarizačným komisiám vykonať riadnu inventúru majetku za rok 2024 v termíne do 31.12.2024 a dokladovú inventúru do 24.01.2025.

(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

8. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vymenovanie za knihovníka do Obecnej knižnice Štôla pani MUDr. Máriu Jurčovou, ktorá bola prítomná na rokovaní obecného zastupiteľstva a funkciu knihovníka prijala.

Obecné zastupiteľstvo schválilo otvorenie knižnice od 01. novembra 2024, otváracie hodiny každú stredu od 14.00 hod. do 17.00 hod.

(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

- Pán Róbert Javorský sa dostavil do rokovacej miestnosti a zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva. OZ zobralo na vedomie.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

9. Obecné zastupiteľstvo s pani kontrolórkou prerokovalo poskytnutie dotácie zo zdrojov obce Štôla Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Lučivná, Hasičská 40/12, 059631 Lučivná pre kostol sv. Tomáša v Mengusovciach na opravu bleskozvodov.

OZ súhlasí s poskytnutím dotácie vo výške 200,- Eur.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

10. Starosta obce Štôla predložil na schválenie zámer zámene pozemkov – diel 1 o výmere 33 m², parcela KN-E 484/3 – druh pozemku - trvalý trávny porast, k. ú. Štôla, zapísaný na LV 1 – Obec Štôla - a diel 2 o výmere 33 m², na parcele KN-C 559/1 vo výmere 76 m², druh pozemku - trvalý trávny porast, k. ú. Štôla, zapísaný na LV 1326 – Mgr. Chrenková spoluvlastnícky podiel 1/2 a MUDr. Jurikovič – spoluvlastnícky podiel 1/2.

K uvedenej zámene je potrebné vypracovať geometrický plán.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec zámenou získa pozemok do vlastníctva obce, na ktorom plánuje vybudovať stojisko na komunálny odpad. Terajší pozemok nemohla obec využívať, pretože prístup k nemu bol cez súkromné pozemky.

Zámena je navrhovaná ako bezodplatná. Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy.

OZ súhlasí s vypracovaním geometrického plánu a so zámerom zámene pozemkov.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

11. Schválenie zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 22 m² za pozemok vo vlastníctve Pavel Kuzmík vo výmere 22,29 m² (zverejnenej na úradnej tabuli obce dňa 07.06.2024)

a to nasledovne:

konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 29, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:

- Parcely registra „C“, parc. č. 496 - v podiele 22 m², zastavaná plocha a nádvorie

za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Pavel Kuzmík, 059 37 Štôla 15, k. ú. Štôla –

- vedené na LV 1415 a to:

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/1 (celková výmera 124 m²), spoluvlastnícky podiel 6/144 – 5,17 m², druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/2 (celková výmera 243 m²), spoluvlastnícky podiel 6/144 – 10,13 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/10 (celková výmera 32 m²), spoluvlastnícky podiel 6/144 – 1,33 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

- vedené na LV 1416 a to:

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 (celková výmera 6 m²), spoluvlastnícky podiel 3/18 – 1 m², druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 (celková výmera 26 m²), spoluvlastnícky podiel 3/18 – 4,33 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 (celková výmera 2 m²), spoluvlastnícky podiel 3/18 – 0,33 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

1. Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla.

2. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)

3. Tento zámer bol zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeru zámene pozemkov obce obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.stola.sk dňa 07.06.2024. O zámene majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec prevodom majetkovo-právne vysporiada pozemok pod nehnuteľnosťou – s.č. 106 –rodinný dom a s.č. 743 – hospodárska budova, vedené na LV 1 vo vlastníctve Obce Štôla, Štôla č. 29.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

12. Obecné zastupiteľstvo opätovne prerokovalo Zámer zámény pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m² za pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav vo výmere 51,63 m² (zverejnenej na úradnej tabuli dňa 07.06.2024 a to nasledovne:

konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 1, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:

- Parcely registra „C“, parc. č. 767/2 - výmera 30 m², v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 767/3 - výmera 14 m², v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav, 059 37 Štôla 137, k. ú. Štôla – vedené na LV 548 a to:

- Parcely registra „E“, parc. č. 81/1 (celková výmera 121 m²), spoluvlastnícky podiel 3/18 – 20,17 m² druh pozemku – orná pôda,

- vedené na LV 1416 a to

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 (celková výmera 6 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – 0,17 m², druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 (celková výmera 26 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – 0,72 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 (celková výmera 2 m²), spoluvlastnícky podiel 1/36 – 0,06 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

- vedené na LV 1417 a to

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/2 (celková výmera 69 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – 11,5 m², druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/3 (celková výmera 52 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – 8,67 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/7 (celková výmera 25 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – 4,17 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/11 (celková výmera 37 m²), spoluvlastnícky podiel 1/6 – 6,17 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

1. Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla.
2. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)
3. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámény obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.stola.sk.
O zámene majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
4. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec prevodom majetkovo-právne vysporiada pozemok pod nehnuteľnosťou – s.č. 106 –rodinný dom a s.č. 743 – hospodárska budova, vedené na LV 1 vo vlastníctve Obce Štôla, Štôla č. 29.

- a) Obecné zastupiteľstvo súhlasí so Zámerom zámény pozemku vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m² za pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav vo výmere 51,63 m² podľa bodu 12.
- b) Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie 13/2024/152 zo dňa 17.07.2024
- c) Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie 13/2024/153 zo dňa 17.07.2024
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

13. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosti na prenájom pozemkov Obce Štôla.

Starosta a poslanci v rámci pracovného stretnutia boli na obhliadke pozemkov v okolí bytových domov 129 až 132 a dospeli k záveru:

- a) že žiadosť od Mgr. Jozefa Môcika na prenájom parkovacieho miesta v okolí bytového domu s.č.129 (blok Kriváň) sa zamieta. Obec nedisponuje s pozemkom v okolí bytového domu s.č. 129 vhodným na vytvorenie parkovacieho miesta a odporúča žiadateľovi, aby sa s vlastníckmi predmetnej nehnuteľnosti dohodol na vytvorení parkovacieho miesta na parcele KN-C 573/4 pri bytovom dome.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
- b) že žiadosť od Miroslava Medveca na časť pozemku KN-C 573/11 sa zamieta. Starosta a poslanci navrhli pánovi Medvecovi náhradnú plochu na vytvorenie spevnenej plochy zatrávňovacími dielcami na náklady žiadateľa za účelom státi motorového vozidla na časti pozemku KN-C 573/9 na jedno parkovacie miesto s dobou prenájmu na dobu 10 rokov s výškou poplatku podľa platných cien na základe vypracovanej zmluvy.
Pán Medvec, prítomný na rokovaní OZ súhlasil s ponúknutým parkovacím miestom.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
- c) že žiadosť od Adriány Puzstovej na prenájom časti parcely 573/1 na vytvorenie jednej spevnenej plochy schvaľujú za podmienok, že vytvorenie spevnenej plochy pre státi jedného motorového vozidla bude

zrealizované zatrávňovacími dielcami na náklady žiadateľa s dobou prenájmu na 10 rokov s výškou poplatku podľa platných cien na základe vypracovanej zmluvy.

Pani Adriána Puztová prítomná na rokovaní OZ súhlasila.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

d) že žiadosť od MUDr. Nikoly Korenko na prenájom dvoch spevnených plôch na časti parcely KN-C 573/1 schvaľujú za podmienok, že vytvorenie spevnenej plochy pre státie dvoch motorových vozidiel bude zrealizované zatrávňovacími dielcami na náklady žiadateľa s dobou prenájmu 10 rokov s výškou poplatku podľa platných cien na základe vypracovanej zmluvy.

Pani MUDr. Nikola Korenko prítomná na rokovaní OZ súhlasila.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

14. Starosta obce oboznámil prítomných s Aktualizáciou č. 1 PHSR obce Štôla na roky 2023 – 2030.

Aktualizácia č. 1 bola vykonaná pre potreby podania žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov, ktorých súčasťou je platný PHSR.

O podrobnej zmene starosta oboznámil poslancov na pracovnom stretnutí dňa 14.10.2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Aktualizáciu č. 1 – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štôla na roky 2023 – 2030.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

15. Ekonómka obce oboznámila poslancov so zmenou rozpočtu č. 5/2024 za tretí kvartál, z dôvodu presunu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu a predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 6/2024 zo dňa 14.10.2024. Zmena rozpočtu je vyrovnaná, v príjmovej a výdavkovej časti dochádza k navýšeniu rozpočtu o 2 848,- Eur.

Poslanci návrh prerokovali a schválili zmenu rozpočtu, ktorá je prílohou zápisnice.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Rôzne:

16. a) Starosta obce navrhol vypracovať geometrický plán na parcelách 572/1, 573/1, 573/9, 573/10, 573/11 v k. ú. Štôla, aby sa zosúladiť skutkový stav so stavom zapísaným v katastri.

Poslanci návrh prerokovali a schválili vypracovanie geometrického plánu na parcelách 572/1, 573/1, 573/9, 573/10, 573/11 v k. ú. Štôla.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

b) Pán Marek Pachoň navrhol zrušiť uznesenie č. 13/2024/159 ohľadom zmeny prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska a uzamykania multifunkčného ihriska.

Poslanci návrh prerokovali a súhlasia so zrušením uznesenia č. 13/2024/159

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

c) poslanci prerokovali nový prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v obci Štôla a schvaľujú prevádzkovú dobu:

- od 1. októbra do 30. apríla v čase od 9.00 hod. do 17.00 hod.

- od 1. mája do 30. septembra v čase od 9.00 hod do 22.00 hod.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Na záver sa pán starosta poďakoval prítomným za pozornosť a účasť na obecnom zastupiteľstve.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou 14/2024/163 – 14/2024/183 tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Martina Barč Pastrnáková

Vladimír Mierka
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Zuzana Kurpašová

Marek Pachoň