

**Zápisnica č. 13/2024**  
**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle,**  
**konaného dňa 17.07.2024**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Oznámenie pána Petra Dobeša o vzdaní sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva
6. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva pána Róberta Javorského
7. Schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
8. Zámer zámény pozemkov – Obec Štôla – Kuzmik P.
9. Zámer zámény pozemkov – Obec Štôla – Zámečník M.
10. Schválenie použitia rezervného fondu
11. Prerokovanie rozpočtového opatrenia
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Vladimír Mierka a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.
2. Starosta obce p. Vladimír Mierka predložil na schválenie program 13. zasadania obecného zastupiteľstva. OZ schválilo program rokovania.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
3. Starosta obce p. Vladimír Mierka určil za zapisovateľku p. Martinu Barč Pastrnákovú a za overovateľov zápisnice určil Mareka Pachoňa a Ľubomíra Rusnáka. OZ berie na vedomie.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
4. Do návrhovej komisie boli zvolení: Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák  
Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie návrhovej komisie.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
5. Starosta obce p. Vladimír Mierka informoval, že dňa 08. 04. 2024 sa p. Peter Dobeš vzdal mandátu poslanca obecného zastupiteľstva. OZ zobralo na vedomie.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
6. Starosta obce p. Mierka Vladimír informoval, že za poslanca obecného zastupiteľstva v Štôle nastupuje pán Róbert Javorský, ktorý sa osobne ospravedlnil, že dnes sa nemôže zúčastniť rokovania OZ.  
OZ zobralo na vedomie.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:**

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Dany Hojnošovej na II. polrok 2024. Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 a poveruje hlavného kontrolóra vykonať kontroly podľa schváleného plánu.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

8. Zámer zámenny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 22 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve Kuzmik Pavel vo výmere 22,29 m<sup>2</sup> (zverejnenej na úradnej tabuli obce dňa 07.06.2024 ) a to nasledovne:

**konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 1, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:**

• Parcely registra „C“, parc. č. 496 - v podiele 22 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
**za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Kuzmik Pavel, 059 37 Štôla 15, k. ú. Štôla –  
- vedené na LV 1415 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/1 ( celková výmera 124 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 6/144 – **5,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/2 ( celková výmera 243 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 6/144 – **10,13 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/10 ( celková výmera 32 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 6/144 – **1,33 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

**- vedené na LV 1416 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 ( celková výmera 6 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 3/18 – **1 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 ( celková výmera 26 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 3/18 – **4,33 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 ( celková výmera 2 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 3/18 – **0,33 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer zámenny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 22 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve Kuzmik Pavel vo výmere 22,29 m<sup>2</sup>.

(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

9. Zámer zámenny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav vo výmere 51,63 m<sup>2</sup> (zverejnenej na úradnej tabuli dňa 07.06.2024 ) a to nasledovne:

**konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 1, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:**

- Parcely registra „C“, parc. č. 767/2 - výmera **30 m<sup>2</sup>**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 767/3 - výmera **14 m<sup>2</sup>**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

**za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav, 059 37 Štôla 137, k. ú. Štôla –  
vedené na LV 548 a to:**

- Parcely registra „E“, parc. č. 81/1 ( celková výmera 121 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 3/18 – **20,17 m<sup>2</sup>** druh pozemku – orná pôda,

**- vedené na LV 1416 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 ( celková výmera 6 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 ( celková výmera 26 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,72 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 ( celková výmera 2 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,06 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

**- vedené na LV 1417 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/2 ( celková výmera 69 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **11,5 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/3 ( celková výmera 52 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **8,67 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/7 ( celková výmera 25 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **4,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/11 ( celková výmera 37 m<sup>2</sup> ), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **6,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje Zámer zámenny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav vo výmere 51,63 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo vypracovať nový zámer zámeny pozemkov v nasledujúcom znení:

Zámer zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla vo výmere 44 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve

Zámečník Miroslav vo výmere 44,46 m<sup>2</sup> a to nasledovne:

**konkrétne nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 1, vedený na LV č. 1, k. ú. Štôla a to:**

- Parcely registra „C“, parc. č. 767/2 - výmera **30 m<sup>2</sup>**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 767/3 - výmera **14 m<sup>2</sup>**, v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

**za nehnuteľnosť - pozemok vo vlastníctve Zámečník Miroslav, 059 37 Štôla 137, k. ú. Štôla – vedené na LV 845 a to:**

- Parcely registra „C“, parc. č. 957/12 ( celková výmera 33 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/1 – **14,6 m<sup>2</sup>** druh pozemku – ostatná plocha

**- vedené na LV 1416 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/4 ( celková výmera 6 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/5 ( celková výmera 26 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,72 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/9 ( celková výmera 2 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/36 – **0,06 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

**- vedené na LV 1417 a to**

- Parcely registra „C“, parc. č. 705/2 ( celková výmera 69 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **11,5 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – záhrada
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/3 ( celková výmera 52 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **8,67 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/7 ( celková výmera 25 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **4,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
- Parcely registra „C“, parc. č. 706/11 ( celková výmera 37 m<sup>2</sup>), spoluvlastnícky podiel 1/6 – **6,17 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Náklady spojené so zámenou pozemkov a poplatok za vklad do katastra hradí Obec Štôla. Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania)

(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

10. Obecné zastupiteľstvo Obce Štôla prerokovalo zmenu a použitie prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov a súhlasí:

- a) s presunom položky 925,- Eur - TV – oplatenie detského ihriska na TV - trampolína
- b) s použitím rezervného fondu z prebytku rozpočtu Obce Štôla z roku 2023 v sume 16 139,- Eur na rekonštrukciu miestnej komunikácie

(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

11. Ekonomka obce oboznámila poslancov so zmenou rozpočtu č. 3/2024 za druhý kvartál, z dôvodu presunu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu a predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 4/2024 zo dňa 16.07.2024. Poslanci navrhli dopracovať do zmeny rozpočtu navýšenie položky v sume 1 100,- € na nákup materiálu na zníženie hluku, ktorý vzniká pri loptových hrách na ihrisku.

Zmeny rozpočtu sú z dôvodu zmeny príjmov v sume 636 116,- € a výdavkov v sume 636 116,- €, a zmena použitia rezervného fondu vo výške 16 139,- €. Poslanci návrh prerokovali a schválili zmenu rozpočtu, ktorá je prílohou zápisnice.

(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

## **Rôzne:**

12. Urbár pozemkové spoločenstvo Štôla doručilo Žiadosť o zmenu územného plánu – dodatok dňa 15.05.2024 na základe Valného zhromaždenia Urbáru pozemkového spoločenstva Štôla konaného dňa 27.04.2024 na ktorom sa uzniesli prekvalifikovať funkčné využitie parcely KN-C č. 1152/1 v k. ú. Štôla na individuálnu výstavbu rodinných domov.

Pôvodná žiadosť zo dňa 29.11.2023 - URBÁR pozemkové spoločenstvo Štôla, OS-184/2023, Parcely KN C 1152/1 a časť parcely KN C 1151- žiadosť o zmeny funkčného využitia predmetného územia na plochy lesa, KN C 579/4 - žiadosť vo verejnom záujme o zmenu funkčného využitia územia na plochy lesa alebo verejnej zelene.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zmenou územného plánu - Parcela KN-C 1152/1 – lesný pozemok v k.ú. Štôla na plochy bývania v bytových domoch – rezerva ( vo verejnom záujme )

(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

13. Žiadosť od Jána Rusnáka, [REDAKOVANÉ] o nájom pozemku na parcele KN-C 957/11 – ostatná plocha v k. ú. Štôla vo výmere 26 m<sup>2</sup> za účelom nájmu: osobitný zreteľ – prenájom pozemku v priamom susedstve žiadateľa na využívanie ako príležitostné parkovanie motorového vozidla.  
Poslanci žiadosť prerokovali a hlasovali: Martin Jackovič – za, Marek Pachoň – proti, Ľubomír Rusnák – zdržal sa – Žiadosť od Jána Rusnáka na prenájom pozemkov nebola schválená
14. Žiadosť od Jozefa Kantora a Ing. Jany Kantorovej, Štôla 54 na problémy týkajúce hluku na viacúčelovom ihrisku, reprodukovania hudby a používania alkoholu a fajčenia v okolí budovy s.č. 55.
- a) pán Kantor sa vyjadril, aby sa našli opatrenia na zabránenie konzumácie alkoholických nápojov a fajčenia pred miestnymi potravinami. Navrhol starostovi obce, aby sa stretol s majiteľmi spoločnosti, ktorí prevádzkujú miestne potraviny, aby poučili predavačky, že nemôžu predávať alkoholické nápoje, ktoré sa budú konzumovať priamo pred potravinami a aby dodržiavali platné VZN č. 1/2013 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov. Ďalej navrhol, aby sme tento problém riešili aj v súčinnosti polície.  
Poslanci návrh prerokovali a ukladajú starostovi obce zvolať pracovné stretnutie s majiteľmi prevádzky potravín Velička spol. s r.o. za účasti komisie pre ochranu verejného poriadku, cestovného ruchu, stavebného a územného plánu do 31.07.2024 za účelom dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenie Obce Štôla č. 1/2013 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov.  
Poslanci ukladajú starostovi obce, aby kontaktoval Obvodné oddelenie PZ Svit, aby s nami spolupracovala vo veci dodržiavania ochrany verejného poriadku.
- b) pán Kantor sa vyjadril, aby sme dôraznejšie dohliadali na dodržiavanie prevádzkovej doby a púšťanie hudby v nebytovom priestore s.č. 55 - prevádzka „Piváreň“
- c) pán Kantor opísal negatívne skúsenosti s nadmerným hlukom prameniacim z loptových hier na multifunkčnom ihrisku a letiacich lôpt, ktoré mu pristávajú na pozemku.  
Pán starosta sa vyjadril, že sa dokončí plot susediaci s jeho pozemkom, opraví a vymení sa poškodené siete a na skúšku zapožičia exteriérový matrac na mantinely a po konzultácii s odbornými orgánmi a oprávnenými osobami sa vymenia, odstránia alebo doplnia mantinely na ihrisku.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
- d) pán Kantor sa vyjadril, aby sa obmedzila prevádzková doba na ihrisku do 18.00 hod. Poslanci a starosta návrh prediskutovali a dohodli sa, že sa zmení prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v časti – Prevádzková doba Pondelok – Nedeľa od 10,00 hod do 19.00 hod.  
Ihrisko sa bude uzamykať v čase od 19.00 hod do 10.00 hod.  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 2 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, zdržal sa 1 - Ľubomír Rusnák)
15. Starosta obce informoval o možnosti čerpania dotácií:
- a) z Environmentálneho fondu pre činnosť C1 – Nákup traktora a príslušenstvo k traktoru – 150 000,- €  
C2 – Nákup veľkoobjemového kontajnera – 20 000,- €  
C4 – Nákup malotraktora/bagra a príslušenstva – 15 000,- €  
Spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu je 1 % zo strany žiadateľa a vypracovanie žiadosti bude 400,- €.  
Poslanci návrh prerokovali a súhlasia s podaním projektu C1 – Nákup traktora a príslušenstvo k traktoru – 150 000,- € a C4 – Nákup bagra a príslušenstva – 15 000,- €  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
- b) z Environmentálneho fondu - Ochrana a starostlivosť o životné prostredie na území národných parkov, Budovanie a údržba zelenej a modrej verejnej infraštruktúry vrátane „zelených“ parkovacích stojísk. Z tejto výzvy by sme mohli čerpať finančné prostriedky do výšky 100 000,- € so spoluúčasťou 1 % na rekonštrukciu jazierka a výstavbu mobiliáru ( chodník, lavičky, altánok, smetné koše ) na parcele KN-C 574. Realizácii by predchádzalo vypracovanie architektonického projektu a vybratie dodávateľa na prípravu žiadosti o NFP  
Poslanci návrh prerokovali a súhlasia s vypracovaním architektonického projektu a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
- c) z Environmentálneho fondu na realizáciu preventívnych opatrení proti vzniku škôd spôsobených medveďom hnedým – budovanie kontajnerových stojísk max. do výšky 100 000,- €, spolufinancovanie je 1 %. Dotáciu by sme využili na dobudovanie kontajnerových stojísk ( pri s.č. 129 a v chatovej oblasti )  
Poslanci návrh prerokovali a súhlasia s podaním žiadosti o poskytnutie dotácie  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

16. Starosta obce informoval o schválení nenávratného finančného príspevku z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na dobudovanie splaškovej kanalizácie, rekonštrukciu miestnej komunikácie a na zelenú infraštruktúru.  
Ďalej starosta informoval, že je potrebné vypracovať zmenu projektovej dokumentácie na rekonštrukciu MK v časti chatová osada Štôla z dôvodu nesúhlasu vlastníkov dotknutých parciel na vybudovanie miestnej komunikácie.  
Poslanci zobrali informáciu na vedomie  
(Hlasovanie: prítomní: 3; za: 3 – Martin Jackovič, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou 13/2024/146 – 13/2024/162 tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Martina Barč Pastrnáková

Vladimír Mierka  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Marek Pachoň .....

Ľubomír Rusnák .....